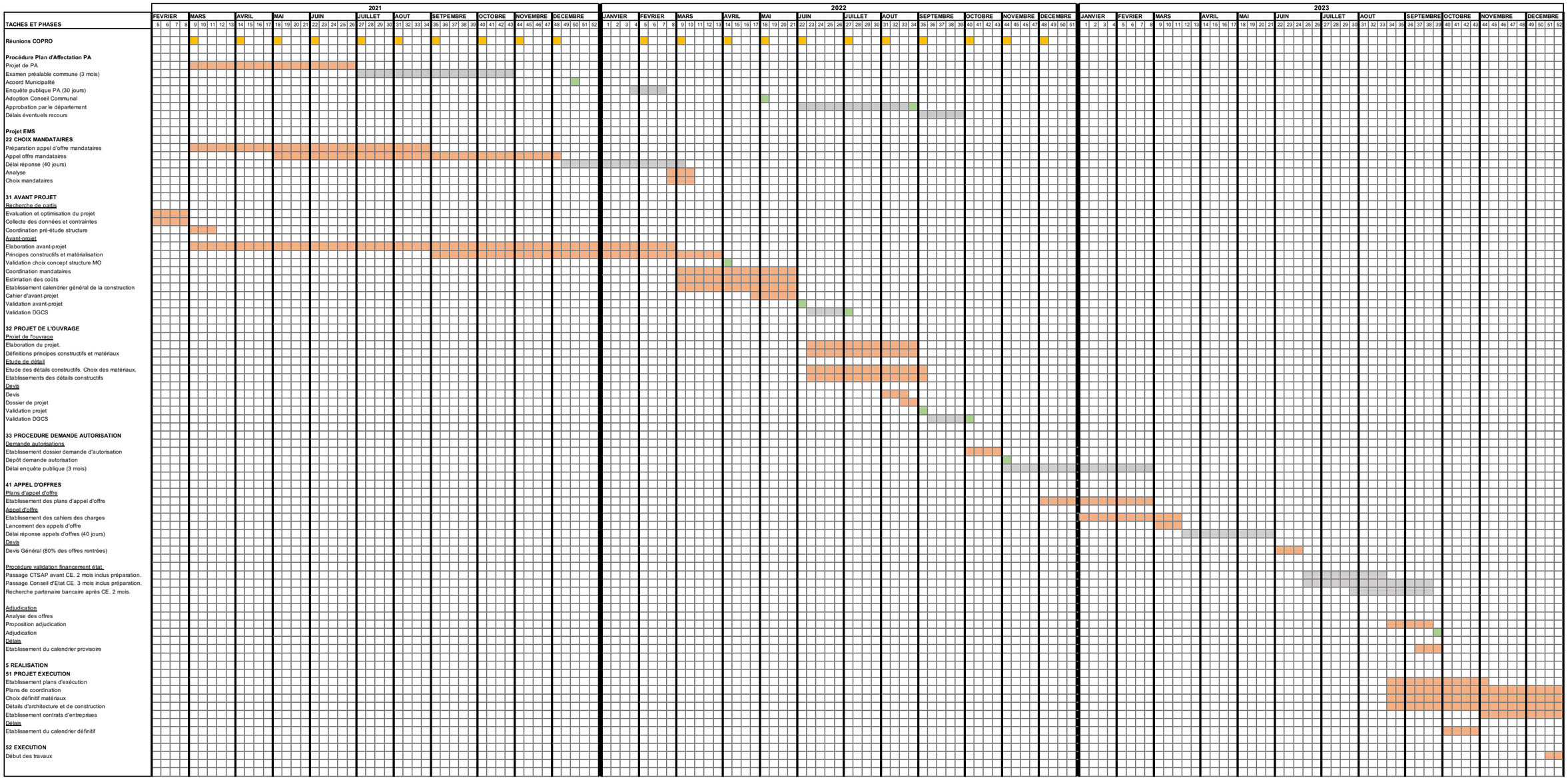
2021
2022
2023
FEVRIER MARS AVRIL MAI JUIN JUILLET AOUT SETPEMBRE OCTOBRE NOVEMBRE DECEMBRE
JANVIER FEVRIER MARS AVRIL MAI JUIN JUILLET AOUT SEPTEMBRE OCTOBRE NOVEMBRE DECEMBRE
JANVIER FEVRIER MARS AVRIL MAI JUIN JUILLET AOUT SEPTEMBRE OCTOBRE NOVEMBRE DECEMBRE
TACHES ET PHASES
Réunions COPRO
Procédure Plan d'Affectation PA
Projet de PA
Examen préalable commune (3 mois)
Accord Municipalité
Enquête publique PA (30 jours)
Adoption Conseil Communal
Approbation par le département
Délais éventuels recours
Projet EMS
22 CHOIX MANDATAIRES
Préparation appel d'offre mandataires
Appel offre mandataires
Délai réponse (40 jours)
Analyse
Choix mandataires
31 AVANT PROJET
Recherche de partis
Evaluation et optimisation du projet
Collecte des données et contraintes
Coordination pré-étude structure
Avant-projet
Elaboration avant-projet
Principes constructifs et matérialisation
Validation choix concept structure MO
Coordination mandataires
Estimation des coûts
Etablissement calendrier général de la construction
Cahier d'avant-projet
Validation avant-projet
Validation DGCS
32 PROJET DE L'OUVRAGE
Projet de l'ouvrage
Elaboration du projet.
Définitions principes constructifs et matériaux
Etude de détail
Etude des détails constructifs. Choix des matériaux.
Etablissements des détails constructifs
Devis
Devis
Dossier de projet
Validation projet
Validation DGCS
33 PROCEDURE DEMANDE AUTORISATION
Demande autorisations
Etablissement dossier demande d'autorisation
Dépôt demande autorisation
Délai enquête publique (3 mois)
41 APPEL D'OFFRES
Plans d'appel d'offre
Etablissement des plans d'appel d'offre
Appel d'offre
Etablissement des cahiers des charges
Lancement des appels d'offre
Délai réponse appels d'offres (40 jours)
Devis
Devis Général (80% des offres rentrées)
Procédure validation financement état
Passage CTSAP avant CE. 2 mois inclus préparation.
Passage Conseil d'Etat CE. 3 mois inclus préparation.
Recherche partenaire bancaire après CE. 2 mois.
Adjudication
Analyse des offres
Proposition adjudication
Adjudication
Délais
Etablissement du calendrier provisoire
5 REALISATION
51 PROJET EXECUTION
Etablissement plans d'exécution
Plans de coordination
Choix définitif matériaux
Détails d'architecture et de construction
Etablissement contrats d'entreprises
Délais
Etablissement du calendrier définitif
52 EXECUTION
Début des travaux